

[Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 18.06.2019 № 1495/81вн-19-5
«О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»](#)

К полномочиям Городской Думы относится определение на территории городского округа в порядке, устанавливаемом законом Сахалинской области, мест, нахождение в которых детей в соответствии с Федеральным законом «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» не допускается.

[Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.06.2019 № 1529/82-19-5 «О
Порядке получения дополнительного профессионального образования мэром города
Южно-Сахалинска, депутатами Городской Думы города Южно-Сахалинска»](#)

Целями дополнительного профессионального образования являются гарантированное обеспечение уровня профессионального образования мэра, депутатов Городской Думы, соответствующего содержанию и объему полномочий по должности, повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления городского округа.

Дополнительное профессиональное образование осуществляется посредством реализации дополнительных профессиональных программ (программ повышения квалификации и программ профессиональной переподготовки) на основании муниципальных контрактов, а также договоров об оказании платных образовательных услуг, заключаемых органами местного самоуправления с образовательными организациями и организациями, осуществляющими обучение по профессиональным образовательным программам и дополнительным профессиональным программам. Проведение мероприятий в рамках дополнительного профессионального образования мэра, депутатов Городской Думы осуществляется в течение всего срока исполнения ими полномочий, но не реже одного раза в 5 лет, в соответствии с ежегодным планом дополнительного профессионального образования.

Организация дополнительного профессионального образования лиц, подлежащих обучению, возлагается на кадровую службу (уполномоченных работников по вопросам кадров) соответствующего органа местного самоуправления.

[Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.06.2019 № 1527/82-19-5 «О
внесении изменения в статью 3 Положения об установлении на территории
городского округа «Город Южно-Сахалинск» дополнительных мер социальной
поддержки отдельным категориям граждан, утвержденного решением Городской
Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2014 № 35/3-14-5»](#)

Установлено, что с 1 сентября 2019 года дополнительная мера социальной поддержки по обеспечению отдельных категорий граждан льготным проездом в автомобильном транспорте на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в городском и пригородном сообщении предоставляется с учетом или без учета покилометровой платы.

[Приказ Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 27.06.2019 № 30 «Об установлении розничной цены на газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Дальний Восток» населению на территории Сахалинской области»](#)

Розничная цена на газ, реализуемый населению в границах территории области, за исключением муниципального образования «Городской округ Ногликский», составляет 4712,60 руб. за 1000 куб. м (с НДС).

Розничная цена на газ, реализуемый населению в границах муниципального образования «Городской округ Ногликский», установлена в размере 3583,61 руб. за 1000 куб. м (с НДС).

Признан утратившим силу приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 04.09.2018 № 27, за исключением отменяющих положений.

[Приказ Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 27.06.2019 № 29 «Об установлении розничной цены на газ, реализуемый областным открытым акционерным обществом «Сахалиноблгаз» на территории Сахалинской области населению»](#)

Розничная цена на газ, реализуемый на территории области населению, составляет 3583,61 руб. за 1000 куб. м (с НДС).

Признан утратившим силу приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17.07.2017 № 28, за исключением отменяющих положений.

[Закон Сахалинской области от 28.06.2019 № 60-ЗО «О внесении изменения в статью 1 Закона Сахалинской области «О единовременной денежной выплате на компенсацию расходов, связанных с погашением ипотечного жилищного кредита \(займа\), семьям в случае рождения \(усыновления, удочерения\) второго ребенка»](#)

(принят Сахалинской областной Думой 20.06.2019)

Уточнено, что единовременная денежная выплата не предоставляется, если семье ранее предоставлялись жилое помещение или денежные средства на его приобретение за счет средств федерального бюджета, областного бюджета или местных бюджетов муниципальных образований области (за исключением единовременной выплаты на погашение остатка основного долга по договорам займа на приобретение (строительство) жилого помещения, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий, предоставления жилых помещений либо социальных выплат на приобретение или строительство жилья в рамках программ (подпрограмм)).

[Закон Сахалинской области от 28.06.2019 № 57-ЗО «О внесении изменений в Закон Сахалинской области «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения](#)

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области»

(принят Сахалинской областной Думой 20.06.2019)

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, дополнен установкой автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг.

Кроме того, перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем в установленном Правительством области порядке.

Собственники помещений в многоквартирном доме должны быть проинформированы об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Закон Сахалинской области от 28.06.2019 № 55-ЗО «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Сахалинской области»

(принят Сахалинской областной Думой 20.06.2019)

Согласно поправкам, внесенным в Закон Сахалинской области от 27 июня 2013 года № 69-ЗО «О некоторых вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Сахалинской области», благоустроенные жилые помещения предоставляются по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма.

Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, имеющим право на предоставление жилых помещений, в одном многоквартирном доме, должно составлять не более 15 квартир и при этом не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее 10.

Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 01.07.2019 № 1836-па «О внесении изменений в Порядок признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.05.2019 № 1368-па «Об утверждении Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Уточнено, что департамент архитектуры и градостроительства города осуществляет проверку допустимости размещения садового дома или жилого дома на земельном участке в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка, установленными правилами землепользования и застройки на территории городского округа.

[Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 01.07.2019 № 1832-па «О внесении изменений в административный регламент администрации города Южно-Сахалинска предоставления государственной услуги «Установление факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.12.2017 № 3338-па»](#)

Согласно поправкам для получения государственной услуги, заявитель предоставляет в департамент образования копии правоустанавливающих документов на жилое помещение по месту регистрации, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, об объекте недвижимости.

[Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 01.07.2019 № 1843-па «О внесении изменений в постановления администрации города Южно-Сахалинска от 11.03.2015 № 592-па, от 24.02.2015 № 415-па»](#)

Согласно уточнениям, внесенным в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных общеобразовательных учреждений и муниципальных учреждений дополнительного образования городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.03.2015 № 592-па, повышающие коэффициенты установлены работникам учреждений, за исключением руководителя учреждения, его заместителей и главного бухгалтера.

Кроме того, скорректированы размеры должностных окладов работников образования, руководителей, специалистов и служащих общепромышленных должностей, работников культуры, искусства и кинематографии, медицинских и фармацевтических работников, руководителей учреждений, а также специалистов, осуществляющих работы в области охраны труда. В частности, увеличен должностной оклад помощника воспитателя с 6012 рублей до 7805 рублей.

[Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2019 № 1846-па «Об административной комиссии города Южно-Сахалинска»](#)

(вместе с «Положением об административной комиссии города Южно-Сахалинска»)

Административная комиссия формируется органами местного самоуправления и состоит не менее чем из шести членов, включая председателя и ответственного секретаря

административной комиссии. В состав административной комиссии могут включаться депутаты представительных органов местного самоуправления, государственные и муниципальные служащие, должностные лица органов внутренних дел (по согласованию с соответствующими органами), а также представители общественных объединений, действующих на территории города, с правом совещательного голоса. Членами административной комиссии могут быть назначены граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, постоянно или преимущественно проживающие на территории города, выразившие в письменной форме свое согласие на включение в состав административной комиссии.

Административная комиссия осуществляет производство по делам об административных правонарушениях, совершенных на территории городского округа, и вправе запрашивать от должностных лиц органов государственной власти области, органов местного самоуправления муниципальных образований области, организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, находящихся на территории городского округа, документы, необходимые для разрешения рассматриваемого дела.

[Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2019 № 1853-па «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги в городе Южно-Сахалинске «Выплата денежных средств на содержание ребенка, находящегося под опекой \(попечительством\), в том числе в приемной семье», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 18.12.2017 № 3427-па»](#)

Для получения государственной услуги заявитель также предоставляет в департамент образования копию паспорта ребенка, находящегося под опекой (попечительством), в приемной семье, реквизиты лицевого счета ребенка для перечисления ежемесячной выплаты на содержание.

[Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2019 № 1848 «О внесении изменения в Порядок создания детского оздоровительного лагеря на базе муниципальных учреждений в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта в городском округе «Город Южно-Сахалинск», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2016 1740-па»](#)

Средства субсидии на иные цели предоставляются организаторам лагерей для полного или частичного возмещения расходов родителям (законным представителям) по приобретению путевок для детей, обучающихся в образовательных организациях, расположенных на территории городского округа, в соотношении 100 процентов от оплаты труда, начислений на выплаты по оплате труда педагогических работников в детских оздоровительных лагерях, за исключением детей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

[Постановление Администрации города Южно-Сахалинска от 02.07.2019 № 1853-па «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги в городе Южно-Сахалинске «Выплата денежных средств на](#)

[содержание ребенка, находящегося под опекой \(попечительством\), в том числе в приемной семье», утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 18.12.2017 № 3427-па»](#)

Уточнено, что получателями государственной услуги могут выступать граждане, проживающие на территории области, назначенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации опекунами, попечителями, приемными родителями над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей. Право на получение государственной услуги имеет один из приемных родителей.

Также определено, что жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются в Министерство цифрового развития и связи области.

[Постановление Правительства Сахалинской области от 02.07.2019 № 275 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительных социальных гарантий молодым специалистам медицинских организаций Сахалинской области»](#)

Молодым специалистам предоставляется дополнительная социальная гарантия в виде ежемесячной денежной выплаты и дополнительная социальная гарантия в виде ежемесячной денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений молодым специалистам, занимающим должность специалиста с высшим профессиональным (медицинским) образованием (врач), не обеспеченным жилым помещением специализированного жилищного фонда, не являющимся нанимателями жилого помещения по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилого помещения или членами семьи собственника жилого помещения по основному месту работы.

Дополнительные социальные гарантии предоставляются при одновременном соблюдении следующих условий: возраст до 35 лет, стаж работы по специальности не более трех лет, наличие права на осуществление медицинской деятельности в Российской Федерации, молодой специалист занимает должность специалиста с высшим профессиональным (медицинским) образованием (врач) или специалиста со средним профессиональным (медицинским) образованием (средний медицинский персонал) по основному месту работы в государственном учреждении здравоохранения области, подведомственном министерству здравоохранения области.

Дополнительные социальные гарантии предоставляются на основании решения работодателя.

[Постановление Правительства Сахалинской области от 03.07.2019 № 281 «Об утверждении Порядка предоставления грантов Правительства Сахалинской области молодым ученым»](#)

Гранты предоставляются на конкурсной, безвозмездной, безвозвратной, целевой основе за счет средств областного бюджета с целью поддержки научной, научно-технической и инновационной деятельности, увеличивающей наукоемкий и социально-экономический потенциал области.

Соискателями на получение Грантов могут выступать проживающие на территории научные работники, научно-педагогические работники высших учебных заведений, аспиранты и докторанты, а также специалисты различных отраслей экономики и социальной сферы, активно ведущие научные исследования в научных организациях, на промышленных предприятиях или в образовательных учреждениях, находящихся на территории области, в возрасте до 35 лет (включительно), молодые ученые, имеющие ученую степень доктора наук, в возрасте до 40 лет (включительно) либо кандидат наук в возрасте до 35 лет (включительно), в том числе молодежные научные коллективы, состоящие из молодых ученых и специалистов различных отраслей экономики и социальной сферы, в составе не более 5 человек.

Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год, не более 300000 рублей на одного получателя Гранта.

Признано утратившим силу постановление Правительства Сахалинской области от 25.04.2013 N 220, за исключением отменяющих положений.

[Постановление Правительства Сахалинской области от 03.07.2019 № 279 «О внесении изменений в Положение о знаке отличия Сахалинской области за особые успехи в учении, порядке вручения знака отличия Сахалинской области за особые успехи в учении, почетного памятного диплома и премии Сахалинской области выпускникам общеобразовательных организаций, утвержденное постановлением Правительства Сахалинской области от 22.05.2014 № 239»](#)

Количество баллов, полученных выпускниками за прохождение единого государственного экзамена по русскому языку, литературе, биологии, химии, физике, географии, истории, обществознанию, информатике и информационно-коммуникативным технологиям, математике (профильный уровень), иностранному языку, необходимых для признания их достигшими особых успехов в учебной деятельности, составляет не ниже 75 (ранее - не ниже 60 баллов). Увеличен размер премии Сахалинской области выпускникам общеобразовательных организаций, награжденных знаком за особые успехи в учении, с 57500 рублей до 115000 рублей.

Также уточнено, что при утрате знака отличия Сахалинской области за особые успехи в учении дубликат не выдается.

[Постановление Правительства Сахалинской области от 05.07.2019 № 286 «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников областных казенных учреждений центров занятости населения Сахалинской области, утвержденное постановлением Правительства Сахалинской области от 18.10.2016 № 513»](#)

Установлены должностные оклады специалистов, осуществляющих работы в области охраны труда в областных казенных учреждениях центрах занятости населения области. Кроме того, для указанных специалистов устанавливается повышающий коэффициент профессиональной квалификационной группы к должностному окладу в размере 0,75, повышающий коэффициент специфики работы в размере 0,20.

Приказ Министерства сельского хозяйства Сахалинской области от 05.07.2019 № 3.07-7 «Об утверждении порядка получения государственными гражданскими служащими министерства сельского хозяйства Сахалинской области разрешения представителя нанимателя на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией»

Заявление о разрешении на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией в качестве единоличного исполнительного органа или вхождение в состав ее коллегиального органа управления совместно с копией учредительного документа некоммерческой организации представляется гражданским служащим в организационно-правовой отдел министерства, адресованное на имя министра сельского хозяйства области. Отдел осуществляет предварительное рассмотрение заявления на предмет возможности возникновения конфликта интересов и подготовку мотивированного заключения на него. Заявление и мотивированное заключение на него в течение 3 рабочих дней после регистрации заявления направляются министру. По результатам рассмотрения заявления и мотивированного заключения на него министр в течение 10 рабочих дней принимает решение разрешить гражданскому служащему участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией в качестве единоличного исполнительного органа или вхождение в состав ее коллегиального органа управления либо отказать. Решение министра оформляется резолюцией на заявлении. Отдел в течение 2 рабочих дней со дня принятия министром решения по результатам рассмотрения заявления уведомляет гражданского служащего о принятом решении.

Постановление Правительства Сахалинской области от 05.07.2019 № 287 «Об утверждении Положения о порядке уведомления руководителями государственных учреждений (предприятий), подведомственных Правительству Сахалинской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов»

Руководители учреждений (предприятий) обязаны в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции сообщать о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также принимать меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов. Сообщение в виде уведомления представляется руководителем незамедлительно (не позднее рабочего дня, следующего за днем, когда ему стало известно о возникновении у него личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов). Уведомление по поручению работодателя направляется в управление по профилактике коррупционных и иных правонарушений Правительства области, которое осуществляет регистрацию уведомления путем внесения записи в журнал регистрации уведомлений руководителей государственных учреждений (предприятий), подведомственных Правительству, о возникновении личной заинтересованности при исполнении трудовых обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов. Управление осуществляет предварительное рассмотрение уведомления, по результатам которого подготавливается мотивированное заключение. Уведомление и мотивированное заключение в течение 7 рабочих дней со дня поступления

уведомления в управление представляются работодателю руководителя учреждения (предприятия) для принятия соответствующего решения.

[Приказ Министерства социальной защиты Сахалинской области от 05.07.2019 № 116-н «О внесении изменений в Положение о порядке предоставления ежеквартальной социальной выплаты, утвержденное приказом министерства социальной защиты Сахалинской области от 27.01.2011 № 7-н «Об утверждении положений о порядке предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в Сахалинской области»](#)

Согласно поправкам, в случае направления заявления и документов по почте направляются их копии, заверенные в установленном законом порядке, подлинники документов не направляются. При этом месяцем обращения считается месяц их отправления.

Кроме того, заявление о предоставлении ежеквартальной социальной выплаты и документы могут предоставляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. В этом случае срок принятия решения исчисляется со дня их передачи в учреждение.

[Приказ Министерства социальной защиты Сахалинской области от 05.07.2019 № 115-н «Об утверждении Порядка предоставления ежемесячной социальной выплаты семьям, имеющим детей, не посещающих дошкольные организации»](#)

Ежемесячная социальная выплата предоставляется семьям, проживающим на территории области, воспитывающим первых (вторых) детей в возрасте от полутора до трех лет, не посещающих дошкольные организации, при условии рождения ребенка (детей) начиная с 1 января 2017 года, наличия у ребенка (детей) и одного из родителей (единственного родителя) либо усыновителя гражданства Российской Федерации, совместного проживания с ребенком (детьми), постановки ребенка (детей), подлежащего (подлежащих) обучению по образовательным программам дошкольного образования, на учет в органе местного самоуправления муниципального образования области и непосещения ребенком (детьми) дошкольной организации в связи с отсутствием в ней свободных мест либо в связи с отсутствием в населенном пункте дошкольных организаций, не превышения среднедушевого дохода семьи 1,5-кратной величины прожиточного минимума трудоспособного населения, установленной в области за II квартал года, предшествующего году обращения за назначением социальной выплаты.

При предоставлении социальной выплаты учитываются дети, рожденные одной матерью, дети, усыновленные (удочеренные) одним из усыновителей-супругов (единственным усыновителем), но не учитываются умершие дети.

Получателем социальной выплаты является один из родителей (единственный родитель) либо усыновитель. Назначение социальной выплаты осуществляется на основании заявления, предоставленного в государственное казенное учреждение «Центр социальной поддержки Сахалинской области», в котором указывается согласие на обработку персональных данных, в том числе членов семьи, указанных в заявлении.

[Постановление Правительства Сахалинской области от 05.07.2019 № 292 «О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 29.03.2019 № 133 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Сахалинской области в 2019 - 2025 годах»](#)

Скорректирован размер предельной стоимости строительства (приобретения на первичном рынке) одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

В случае если жилое помещение, подлежащее расселению, принадлежит гражданам на праве долевой либо совместной собственности, гражданам - собственникам такого жилого помещения, имеющим иные жилые помещения (доли в иных жилых помещениях), выплачивается возмещение за изымаемое жилое помещение (возмещение выплачивается также собственникам, не имеющим иного жилого помещения и изъявившим желание получить возмещение). Сумма выплаты за изымаемое жилое помещение рассчитывается исходя из доли, принадлежащей собственнику такого жилого помещения. Другим собственникам такого жилого помещения, изъявившим желание получить иное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания, предоставляется жилое помещение, соответствующее по площади ранее занимаемому, но не более той, которая принадлежала таким гражданам на праве долевой либо совместной собственности, и не менее установленной действующими строительными нормами и правилами.

[Постановление Правительства Сахалинской области от 05.07.2019 № 295 «О внесении изменений в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Сахалинской области, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 07.11.2013 № 636»](#)

Уточнено, что предметом регионального государственного жилищного надзора, осуществляемого государственной жилищной инспекцией области, является также соблюдение требований к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение в многоквартирном доме.

[Приказ Агентства по труду и занятости населения Сахалинской области от 08.07.2019 № 46 «О внесении изменений в Порядок выплаты стипендии незанятым гражданам предпенсионного возраста, ищущим работу, в период прохождения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования по направлению областных казенных учреждений центров занятости населения Сахалинской области, утвержденный приказом агентства по труду и занятости населения Сахалинской области от 13.06.2019 № 43»](#)

Сроки предоставления организацией, осуществляющей образовательную деятельность, приказа о зачислении гражданина на обучение по направлению центра занятости, справки об успеваемости и посещаемости, приказа об окончании обучения, приказа об отчислении устанавливаются в государственном контракте (договоре) об обучении, заключенном центром занятости с организацией, осуществляющей образовательную деятельность.

Постановление Правительства Сахалинской области от 08.07.2019 № 296 «О региональных стандартах для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, определен в размере 42 кв. метров общей площади жилья на одиноко проживающих граждан, 23 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из двух человек, 18 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из трех человек, 14 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из четырех человек, 12 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек.

Региональный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 15%.

Также определены региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям.

Признано утратившим силу постановление Правительства Сахалинской области от 15.03.2019 № 116, за исключением отменяющих положений.

Приказ Министерства строительства Сахалинской области от 08.07.2019 № 3.08-33 «О внесении изменений в Административный регламент министерства строительства Сахалинской области по исполнению государственной функции «Государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»

Согласно внесенным изменениям плановые проверки в отношении застройщиков не проводятся.

Кроме того, установлено, что должностными лицами министерства, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) за обеспечением прав и законных интересов граждан в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, являются министр строительства области, заместитель министра строительства, начальник отдела правового и кадрового обеспечения, специалисты отдела правового и кадрового обеспечения, а также члены комиссии, созданной для проведения внеплановой проверки или анализа ежеквартальной отчетности застройщиков. Должностным лицом, уполномоченным на внесение предписаний об устранении нарушений законодательства об участии в долевом строительстве, подписание протоколов об административном правонарушении, рассмотрение дел об административных правонарушениях, является министр либо лицо, его замещающее.

Постановление Правительства Сахалинской области от 09.07.2019 № 297 «О внесении изменений в Порядок предоставления в 2017 - 2020 годах единовременной социальной выплаты на приобретение жилья многодетным семьям, имеющим четырех

[и более детей, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 27.10.2016 № 543»](#)

Перечень документов, предоставляемых заявителем либо законным представителем, обратившимся за получением единовременной социальной выплаты в министерство социальной защиты области, дополнен заключением межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) установленным требованиям, созданной органом местного самоуправления.

Заключение либо его надлежаще заверенная копия представляется в случае, если приобретаемое жилое помещение является домом, расположенном на садоводческом участке, домом индивидуального жилого строительства либо находится в деревянном или шлакоблочном многоквартирном доме. При приобретении жилых помещений, не относящихся к указанным жилым помещениям, представляется заключение межведомственной комиссии либо документ (справка, уведомление, извещение, информация, ответ на запрос), выданный уполномоченным органом местного самоуправления и подтверждающий, что жилое помещение не признавалось в установленном порядке непригодным для проживания.

[Закон Сахалинской области от 10.07.2019 № 61-ЗО «Об исполнении областного бюджета Сахалинской области за 2018 год»](#)

(принят Сахалинской областной Думой 04.07.2019)

В соответствии с утвержденным отчетом об исполнении областного бюджета за 2018 год доходы составили 137434070,3 тыс. рублей, расходы - 144882937,6 тыс. рублей, превышение расходов над доходами (дефицит областного бюджета) составил 7448867,3 тыс. рублей.